

vždy len dvaja poverený zástupcovia spoločnosti a to naraz spoločne a nie individuálne.

7. V Čl. XI – píše sa o zrušení stanov spoločenstva a nové stanovy sa nevydávajú. Aké stanovy tohto spoločenstva sa rušia, keď ani neboli vydané a potvrzuje aj to, že v Zmluve o pozemkovom spoločenstve Devičany sú spomínané stanovy. O čom to teda táto zmluva je. Je vytvorená pre ľudí, ktorí nevedia ako má byť zmluva napísaná, je odsúhlasená narýchlo na valnom zhromaždení. Uverejnenie takejto zmluvy na webe, bez podpisov, bez paráf (má byť naskenovaná ako napríklad vo formáte PDF). Nakoniec dá sa len konštatovať, zmluvu vypracoval tým, ktorý nevie ako a čo má byť obsiahnuté v takejto zmluve. Ak zmluva nemá zmluvu o založení spoločenstva v ktorej musia byť určité klauzuly, nebudem písat ktoré, je zmluva len zdrap papiera a podľa nej nemôžete správne a právne viesť spoločenstvo

Pripomienky k dokladu Volebný poriadok lesného pozemkového spoločenstva:

1. V Čl. 3 – píše sa, že zastupujúce hlasy na základe splnomocnenia. S praktikou tejto spoločnosti je nutné aby bolo vysvetlené aké splnomocnenie má mať člen spoločenstva a vždy musí byť overené notárom ináč splnomocnenia sa dajú falšovať ako bolo vidieť s predchádzajúcich skúseností. Píše sa ďalej o skrutátoroch, opakujú stále Tí istí skrutátori a sú jednostranne orientovaní, nedá sa im veriť a preto skrutátori sa vždy navrhujú aby boli nie jednostranne smerovaní.
2. V Čl. 4 – píše sa, že ukončenie volieb uskutoční predsedajúci. Tento predsedajúci nevieme ako sa stáva predsedajúcim, nie je ani členom výboru urbariátu a ak nik z členov výboru nevie viesť schôdzku a predsedajúceho určí ako nestrannú osobu, potom ako členovia výboru zastupujú iných členov spoločenstva. Predsedajúci môže len na popud volebnej komisie ukončiť volby.
3. V Čl. 5 – píše sa, že volebný poriadok, jeho zmeny a doplnky schvaľuje zhromaždenie nadpolovičnou väčšinou hlasov členov spoločenstva. V uvedenom teste je nutné dopísať slovo **všetkých** hlasov členov spoločenstva.

Z vyššie uvedených pripomienok k dokumentu Volebný poriadok, nie sú správne uvedené klauzuly a tak ako Zmluva tento doklad je bez dátumu a podpisov a preto nie je platný.

Pripomienky k dokladu Rokovací poriadok orgánov Urbárskeho lesného pozemkového spoločenstva Devičany:

1. V Čl. 1 – je písané, že Zhromaždenie je oprávnené schvaľovať stanovy a ich zmeny. O akých stanovách sa to píše, keď neexistujú. Píše sa ďalej, že v ostatných prípadoch môže zhromaždenie rozhodovať nadpolovičnou väčšinou hlasov spoločenstva. V žiadnom prípade táto klauzula nie je správna, musí byť dopísané slovo **všetkých** hlasov. Ďalej je písané na mimoriadnom zasadnutí zhromaždenia rozhoduje nadpolovičná väčšina hlasov prítomných členov spoločenstva. Táto klauzula je nesprávna a zhromaždenie rozhoduje nadpolovičnou väčšinou všetkých hlasov členov spoločenstva. V odseku g) sa píše o schvaľovaní stanov a ich zmien. Opäťovne o akých stanovách sa píše, keď neexistujú. Píše sa ďalej o zastupovaní iným členom na základe písomného splnomocnenia. Podľa vykonávaných praktík, splnomocnenia musia byť notársky overené v opačnom prípade sú neplatné.
2. Bez bodu Spôsob hlasovania – tiež sa píše o splnomocneniach, tiež splnomocnenia musia byť notársky overené. V bode 2 je písaný časový limit na 1 otázku, prípadne návrh je stanovený na 1 minútu. Ten kto navrhol časový limit na takéto zhromaždenia